



* إعلان عن سمسرة معاوضة *

تعلن نظارة أوقاف إقليم صفرو أنها ستجري وفق مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها سمسرة عمومية علنية وذلك يوم الثلاثاء 10 مارس 2026 على الساعة 11 صباحا بمقرها الكائن بدرب الميتر رقم 1 صفرو من أجل المعاوضة النقدية للقطع الأرضية الحسبية المبيّنة في الجدول أسفله:

مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم للمتر مربع	المرجع العقاري	المساحة التقريبية (م ²)	موقعه	اسم الملك	رت.
5300,00 درهم	41/59548	91 م ²	تجزئة النخيل سيدي بومدين صفرو	النخيل 6	1
7000,00 درهم	41/59551	163 م ²	تجزئة النخيل سيدي بومدين صفرو	النخيل 9	2
7000,00 درهم	41/59552	151 م ²	تجزئة النخيل سيدي بومدين صفرو	النخيل 10	3
5000,00 درهم	41/38309	121 م ²	تجزئة بشرى طريق فاس مدينة صفرو	أنير 4	4
5000,00 درهم	41/38313	94 م ²	تجزئة بشرى طريق فاس مدينة صفرو	أنير 8	5
7000,00 درهم	41/54056	99 م ²	تجزئة الودينة طريق الشعبة صفرو	فدان لودينة 2	6
6500,00 درهم	41/54058	123 م ²	تجزئة الودينة طريق الشعبة صفرو	فدان لودينة 4	7
2400,00 درهم	41/21099	80 م ²	تجزئة العالية طريق بولمان مدينة صفرو	العالية 851	8
2500,00 درهم	41/21100	80 م ²	تجزئة العالية طريق بولمان مدينة صفرو	العالية 852	9
2700,00 درهم	41/21101	80 م ²	تجزئة العالية طريق بولمان مدينة صفرو	العالية 853	10
2700,00 درهم	41/21102	79 م ²	تجزئة العالية طريق بولمان مدينة صفرو	العالية 854	11

فعلى كل من يرغب في المشاركة بالتقيد بالشروط التالية:

- الحضور في الوقت والمكان المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية، أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره أو الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة؛
- تقديم عروض مالية لا تقل بالنسبة لكل عرض عن 2% من الثمن الافتتاحي للسمسرة؛
- قبول الراسية عليه السمسرة البقعة الأرضية على حالتها، ويفترض أنه اطلع عليها قبل المشاركة في السمسرة؛
- التوقيع على كناش شروط هذه السمسرة؛
- أداء ضمانات المشاركة في السمسرة، نقدا أو شيكا مضمون الدفع قدرها 13% من المبلغ الإجمالي لانطلاق سمسرة كل قطعة، يتم ارجاعه لغير الراسية عليه السمسرة بمجرد الإعلان عن آخر مزاييد؛
- أداء الراسية عليه المزاييدة فورا مبلغ 13% من نتيجة السمسرة لقاء 10% من واجب المعاوضة و 3% كمصاريف السمسرة تؤدي نقدا أو بواسطة شيك معتمد؛
- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

وللمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل، أو عبر الهاتف الثابت على الرقم

التالي: 0535660029.

