



## إعلان عن طلب عروض معاوضة بقع مجهزة من التجزئة الحسبية بيلير وتجزئة لوتغرين رقم

TRANSACTION/04/BH/NHT/ 2026

بتاريخ 09 نونبر 2026 وعلى الساعة الحادية عشرة والنصف (11h:30) صباحا سيتم بمقر نظارة الأوقاف بطنجة الكائن ب العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن طنجة ، فتح الأظرفة المتعلقة بطلب عروض معاوضة بقع مجهزة من التجزئة الحسبية بيلير و التجزئة الحسبية لوتغرين بطنجة وذلك بناء على :

- مقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236، الصادر في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 (فاتح مارس 2019) [خصوصا الفصل الثاني منه، الفرع الأول، الجزء الفرعي الأول، المتعلق بالمعاوضات النقدية]؛

- قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 558.26 الصادر في 23 من رمضان 1447 (13 مارس 2026) بتحديد إجراءات السمسرة العمومية وطلب العروض ومسطرة الاتفاق المباشر وكيفية تنظيمها، الخاضعة لها التصرفات القانونية الجارية على الأموال الموقوفة .

وقد حددت القيمة التقديرية للأموال الموقوفة موضوع طلب عروض المعاوضة حسب الجدول التالي :

| ر.ت | اسم البقعة ورقمها<br>بتصميم التجزئة | الموقع                          | المساحة<br>ب م <sup>2</sup> | المرجع العقاري | الفترة | القيمة التقديرية للملك<br>الموقوف ب د/م <sup>2</sup> |
|-----|-------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------|--------|------------------------------------------------------|
| 1   | بيلير-36                            | تجزئة بيلير أشقار<br>طنجة       | 259                         | 06/260560      | R+4    | 8000.00                                              |
| 2   | بيلير-37                            | تجزئة بيلير أشقار<br>طنجة       | 260                         | 06/260561      | R+4    | 8000.00                                              |
| 3   | الأوقاف 20-<br>10                   | تجزئة لوتغرين بني<br>توزين طنجة | 120                         | 61/100899      | R+3    | 8500.00                                              |
| 4   | الأوقاف 20-<br>11                   | تجزئة لوتغرين بني<br>توزين طنجة | 120                         | 100900/61      | R+3    | 8500.00                                              |



|         |     |           |     |                                  |                   |   |
|---------|-----|-----------|-----|----------------------------------|-------------------|---|
| 8500.00 | R+3 | 100901/61 | 120 | تجزئة لوتيجرين بني<br>توزين طنجة | الأوقاف -20<br>12 | 5 |
| 8500.00 | R+3 | 100902/61 | 120 | تجزئة لوتيجرين بني<br>توزين طنجة | الأوقاف -20<br>13 | 6 |
| 9500.00 | R+3 | 100903/61 | 104 | تجزئة لوتيجرين بني<br>توزين طنجة | الأوقاف -20<br>14 | 7 |
| 9500.00 | R+3 | 100904/61 | 102 | تجزئة لوتيجرين بني<br>توزين طنجة | الأوقاف -20<br>15 | 8 |

\*يمكن الاطلاع على ملف طلب العروض بنظارة الأوقاف بطنجة مصلحة الاستثمار والمحافظة على الأوقاف، خلال أيام وأوقات العمل الرسمية،

\*يمكن معاينة العقار الوقفي موضوع طلب العروض من طرف العموم قبل تاريخ وساعة فتح العروض.  
شروط المشاركة في طلب العروض :

لا يسمح بالمشاركة في طلب العروض للأشخاص التاليين :

\* الأشخاص الموجودون في حالة نزاع قضائي مع الأوقاف العامة؛

\* الأشخاص الاعتبارية الخاضعة لمسطرة التسوية القضائية؛

\* الأشخاص الاعتبارية الخاضعة لمسطرة التسوية القضائية، ما عدا الحاصلين منهم على ترخيص مسلم من لدن السلطة القضائية المختصة؛

\* الأشخاص الذين أخلوا بالتزامات واردة في عقود مبرمة مع الأوقاف العامة؛

\* الأشخاص الذين توجد في ذمتهم ديون مستحقة لفائدة الأوقاف العامة.

فعلى الراغبين في المشاركة بطلب العروض التقيد بالشروط التالية :

- الإدلاء بجميع الوثائق المنصوص عليها في المادة 9 من كناش الشروط؛
- لا يقبل عرض أي مشارك لا يحتوي على جميع الوثائق المنصوص عليها في المادة 9 من كناش الشروط ولم يوقع على كناش شروط المشاركة ولم يدفع مبلغ صوائر طلب العروض ومبلغ ضمانه الوفاء بالأداء؛
- تحدد صوائر طلب العروض في نسبة 3% من قيمة العرض المالي المقدم، ويتم أدائها بواسطة شيك مضمون الدفع؛
- يحدد مبلغ ضمان الوفاء بالأداء في نسبة 10% من القيمة التقديرية للمال الموقوف ، ويتم أدائه بواسطة شيك مضمون الدفع ؛



- لا تعتبر هذه المعايضة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة على نتيجة طلب العروض؛
- يؤدي الراسي عليه طلب العروض النسبة الباقية من قيمة المعايضة داخل أجل لا يزيد عن ثلاثين 30 يوما من تاريخ تبليغه بالمصادقة؛
- إذا لم يؤدي الراسي عليه طلب العروض الباقي من قيمة المعايضة داخل الأجل المذكور، فإن مصادقة الوزارة تصبح لاغية ويعتبر المبلغ المدفوع من طرفه والمحدد في نسبة 3% من نتيجة طلب العروض ونسبة 10% من القيمة التقديرية للمال الموقوف خالصا للأوقاف ولا يحق له المطالبة باسترجاعه كليا أو جزئيا ؛
- يسحب ملف طلب العروض من منصة الإعلانات الوقفية أو من الموقع الرسمي للوزارة [www.habous.gov.ma](http://www.habous.gov.ma) أو من مقر النظارة.
- تقدم العروض في ظرف مغلق ومختوم طبقا لما تنص عليه مقتضيات المادة 10 من كناش الشروط ويمكن للمتنافسين :
- \* إما إرسال أطرفتهم عن طريق البريد المضمون مع الإشعار بالتوصل إلى نظارة الأوقاف بطنجة المركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن ، طنجة ، قبل تاريخ 2026/11/09؛
- \* إما إيداعها ، مقابل وصل، بنظارة الأوقاف بطنجة قبل تاريخ (2026/11/09)
- \* إما تسليمها مباشرة لرئيس لجنة طلب العروض عند بداية الجلسة وقبل فتح الأطرفة.

للمزيد من المعلومات ، يمكن الاتصال مباشرة بالنظارة خلال أيام وأوقات العمل الرسمية ، أو عبر الهاتف التالي

05-39-93-11-64



طلب المشاركة في طلب العروض رقم 04/BH/NHT/2026 Transaction المتعلق

بمعاوضة مجموعة من البقع الحسبية بتجزئة بلير وتجزئة لوتغرين

بالنسبة للأشخاص المعنويين : الشركة .....

انا الموقع أسفله.....( الاسم الشخصي والعائلي والصفة داخل الشركة والصلاحيات المخولة له)، رقم البطاقة الوطنية للتعريف أو بطاقة الإقامة أو جواز السفر.....

رقم الهاتف..... رقم الفاكس..... العنوان الالكتروني.....

المتصرف باسم وحساب.....(اسم الشخص الاعتباري وشكله القانوني)

مقره الاجتماعي.....

المنخرطة في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي تحت رقم .....

المقيدة في السجل التجاري ل.....(المدينة) تحت رقم .....

رقم الضريبة المهنية.....

التعريف الموحد للشركة.....

أرغب في المشاركة في طلب العروض رقم 04/BH/NHT/202 Transaction المتعلق بمعاوضة مجموعة من البقع الحسبية بتجزئة بلير وتجزئة لوتغرين المعلن عنه من طرف نظارة أوقاف طنجة.

اسم البقعة ورقمها بالتصميم ..... تجزئة ..... مرجعها العقاري ..... والمساحة م<sup>2</sup>.....

واقترح على سيادتكم مبلغ ..... درهم للمتر مربع

وحرر ب..... في .....

التوقيع



المملكة المغربية  
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية  
نظارة الأوقاف بطنجة

طلب المشاركة في طلب العروض رقم Transaction /04/BH/NHT/2026 المتعلق  
بمعاوضة مجموعة من البقع الحسبية بتجزئة بلير وتجزئة لوتغرين

بالنسبة للأشخاص الطبيعيين أو الذاتيين :

انا الموقع أسفله.....( الإسم الشخصي والعائلي لصاحب العرض)،

رقم البطاقة الوطنية للتعريف أو بطاقة الإقامة أو جواز السفر.....

رقم الهاتف..... المتصرف باسمي الشخصي ولحسابي الخاص.

أرغب في المشاركة في طلب العروض رقم Transaction /04/BH/NHT/202 المتعلق بمعاوضة مجموعة  
من البقع الحسبية بتجزئة بلير وتجزئة لوتغرين المعلن عنه من طرف نظارة أوقاف طنجة.

اسم البقعة ورقمها بالتصميم ..... تجزئة ..... مرجعها العقاري ..... والمساحة  
م<sup>2</sup>.....

واقترح على سيادتكم مبلغ ..... درهم للمتر مربع

وحرر ب..... في .....

التوقيع



## تصريح بزيارة العقار

طلب العروض رقم Transaction /04/BH/NHT/2026 المتعلق بمعاوضة مجموعة من البقع

الحبسية بتجزئة بلير وتجزئة لوتغرين

انا الموقع أسفله.

السيد :

الاسم الكامل .....

رقم البطاقة الوطنية للتعريف أو بطاقة الإقامة أو جواز السفر.....

الجنسية .....

رقم الهاتف..... المتصرف باسمي الشخصي ولحسابي الخاص.

(ممثّل شركة .....)(<sup>1</sup>) ، مرشح لطلب العروض رقم Transaction /04/BH/NHT/202

المتعلق بمعاوضة مجموعة من البقع الحبسية بتجزئة بلير وتجزئة لوتغرين المعلن عنه من طرف نظارة أوقاف

طنجة ، البقعة رقم ..... بتجزئة ..... مرجعها العقاري ..... ومساحتها ..... م<sup>2</sup>

اصرح بأني قمت بزيارة العقار الوقفي المذكور أعلاه ، وأني قمت بالتحقق من جميع المعلومات المتعلقة به

وحرر ب..... في .....

توقيع وخاتم المرشح

(1) اشطب هذه الخانة في حالة الأشخاص الذاتيين

ተጽእኖት ስርዓተ

ተጽእኖት ስርዓተ ስርዓተ ስርዓተ



المملكة المغربية  
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية  
نظارة الأوقاف بطنجة

كناش شروط المشاركة في طلب عروض معاوضة أملاك موقوفة رقم

TRANSACTION/04/BH/NHT/2026

### المادة 1 : مسطرة معاوضة الأملاك الموقوفة

سيتم فتح الأظرفة المتعلقة بطلب العروض عدد transaction/04/BH/NHT بخصوص معاوضة بقع مجهزة من التجزئة الحسبية بيلير وتجزئة لوتغرين وذلك بناء على :

■ مقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236، الصادر في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 (فاتح مارس 2019) [خصوصا منه الفصل الثاني، الفرع الأول، الجزء الفرعي الأول، المتعلق بالمعاوضات النقدية].

■ قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 558.26 الصادر في 23 من رمضان 1447 (13 مارس 2026) بتحديد إجراءات السمسرة العمومية وطلب العروض ومسطرة الاتفاق المباشر وكيفية تنظيمها الخاضعة لها التصرفات القانونية الجارية على الأموال الموقوفة

### المادة 2: مكان وأوقات الاطلاع على ملف طلب العروض

يمكن الاطلاع على ملف طلب العروض بنظارة الأوقاف بطنجة مصلحة الاستثمار والمحافظة على الأوقاف، خلال أيام وأوقات العمل الرسمية.

### المادة 3: بيانات الأملاك الموقوفة موضوع طلب العروض

حددت القيمة التقديرية للأموال الموقوفة والبيانات المتعلقة بها حسب الجدول التالي:

| ر.ت | اسم البقعة<br>ورقمها بتصميم<br>التجزئة | الموقع                          | المساحة<br>ب م <sup>2</sup> | المرجع العقاري | الفئة | القيمة التقديرية<br>للملك الموقوف ب<br>د/م <sup>2</sup> |
|-----|----------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------|-------|---------------------------------------------------------|
| 1   | بيلير-36                               | تجزئة بيلير أشقار<br>طنجة       | 259                         | 06/260560      | R+4   | 8000.00                                                 |
| 2   | بيلير-37                               | تجزئة بيلير أشقار<br>طنجة       | 260                         | 06/260561      | R+4   | 8000.00                                                 |
| 3   | الأوقاف -20<br>10                      | تجزئة لوتغرين بني<br>توزين طنجة | 120                         | 61/100899      | R+3   | 8500.00                                                 |
| 4   | الأوقاف -20<br>11                      | تجزئة لوتغرين بني<br>توزين طنجة | 120                         | 100900/61      | R+3   | 8500.00                                                 |

|         |     |           |     |                                  |                   |   |
|---------|-----|-----------|-----|----------------------------------|-------------------|---|
| 8500.00 | R+3 | 100901/61 | 120 | تجزئة لوتيغرين بني<br>توزيع طنجة | الأوقاف 20-<br>12 | 5 |
| 8500.00 | R+3 | 100902/61 | 120 | تجزئة لوتيغرين بني<br>توزيع طنجة | الأوقاف 20-<br>13 | 6 |
| 9500.00 | R+3 | 100903/61 | 104 | تجزئة لوتيغرين بني<br>توزيع طنجة | الأوقاف 20-<br>14 | 7 |
| 9500.00 | R+3 | 100904/61 | 102 | تجزئة لوتيغرين بني<br>توزيع طنجة | الأوقاف 20-<br>15 | 8 |

\*يمكن معاينة العقار الوقفي موضوع طلب العروض من طرف العموم قبل تاريخ وساعة فتح العروض.

المادة 4 : ملف طلب العروض

يتكون ملف طلب العروض المفتوح من الوثائق التالية :

- إعلان عن طلب العروض؛
- نسخة من كناش الشروط؛
- نموذج طلب المشاركة في طلب العروض؛
- نموذج وثيقة التصريح بمعاينة العقار الوقفي موضوع المعاوضة.

المادة 5: تعديل أو إلغاء ملف طلب العروض

يمكن للإدارة، تغيير أو تتميم بيانات أو محتويات ملف طلب العروض بواسطة إعلان تعديلي. عند الضرورة، تحتفظ الإدارة بحقها في إلغاء طلب العروض خلال مراحله، وفي هذه الحالة لا يمكن للمرشحين المطالبة بأي تعويض

يشهر الإعلان التعديلي أو إعلان بالإلغاء ، بنفس وسائل إشهار طلب العروض الأصلي.

المادة 6 : اللغة

تحرر باللغة العربية أو اللغة الفرنسية ، وثائق ملفات المشاركة في طلب العروض التي يقدمها المتنافسون.

المادة 7 : تحميل أو سحب ملف طلب العروض

يسحب ملف طلب العروض من منصة الإعلان الوقفية أو من الموقع الرسمي للوزارة [www.habous.gov.ma](http://www.habous.gov.ma) أو من مقر النظارة وفقا لما هو منصوص عليه في إعلان طلب العروض.

المادة 8 : شروط المشاركة في طلب العروض

1. لا يسمح بالمشاركة في طلب العروض الأشخاص التاليين :

\* الأشخاص الموجودون في حالة نزاع قضائي مع الأوقاف العامة؛

\* الأشخاص الاعتبارية الخاضعة لمسطرة التصفية القضائية؛

\* الأشخاص الاعتبارية الخاضعة لمسطرة التسوية القضائية، ما عدا الحاصلين منهم على ترخيص مسلم من لدن السلطة القضائية المختصة؛

\* الأشخاص الذين أخلوا بالتزامات واردة في عقود مبرمة مع الأوقاف العامة؛

\* الأشخاص الذين توجد في ذمتهم ديون مستحقة لفائدة الأوقاف العامة.

2. تحدد شروط المشاركة فيما يلي :

- يعتبر المشارك فور اطلاعه على ملف طلب العروض وإيداعه لعرضه، على معرفة تامة بالملك موضوع المعاوضة، وفي حالة رسو طلب العروض عليه، فإنه يقبل هذا الملك على حالته دون مطالبة الأوقاف بأي ضمانات أو تعويض بسبب عيوب ظاهرة أو خفية أو أي سبب آخر؛
- لا تعتبر هذه المعاوضة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة على نتيجة طلب العروض؛
- يؤدي الراسي عليه طلب العروض النسبة الباقية من قيمة المعاوضة داخل أجل لا يزيد عن ثلاثين 30 يوما من تاريخ تبليغه بالمصادقة؛
- إذا لم يؤد الراسي عليه طلب العروض الباقي من قيمة المعاوضة داخل الأجل المذكور، فإن مصادقة الوزارة تصبح لاغية ويعتبر المبلغ المدفوع والمحدد في نسبة 3% من نتيجة طلب العروض و 10% من القيمة التقديرية للمال الموقوف خالصا للأوقاف ولا يحق له المطالبة باسترجاعه كليا أو جزئيا؛
- يتحمل المعارض له جميع المصاريف الخاصة بعقد المعاوضة بما في ذلك التسجيل والتمبر والمصاريف التقنية لدى مصالح الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية والخزائنية والمسح العقاري؛
- في حالة عدم مصادقة الوزارة على نتيجة طلب العروض ، يرجع المبلغ المقبوض لصاحبه ، ولا يحق له المطالبة بأي تعويض؛
- ضرورة التوقيع على شروط طلب العروض؛
- لا يجوز للراسي عليه طلب العروض الادعاء بجهله لشروط طلب العروض ويمكنه طلب الإيضاحات اللازمة فور اطلاعه على ملف طلب العروض.

#### المادة 9 : محتوى ملف المشاركة في طلب العروض

يتكون ملف طلب العروض من الوثائق المنصوص عليها في المادة 47 من قرار السيد وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية الآنف الذكر والمتمثلة فيما يلي:

1. بالنسبة للأشخاص الذاتيين:

- طلب المشاركة وفق النموذج المرفق بملف طلب العروض، مؤرخ وموقع من طرف صاحب العرض، ومصادق فيه على هذا التوقيع، يتضمن الثمن الذي يعرضه على ألا يقل عن القيمة التقديرية للمال الموقوف محل طلب العروض؛
- نسخة من البطاقة الوطنية للتعريف (سارية الصلاحية) لصاحب العرض أو لممثله القانوني؛
- نسخة من الإعلان عن طلب العروض موقع عليه مع عبارة " قرئ ووافق عليه " ؛
- كناش شروط المشاركة موقع ومصادق على صحة توقيعه ومؤشر على جميع صفحاته؛
- وثيقة موقعة من طرف صاحب العرض ومصادق على صحة توقيعه، يشهد فيها بمعاينة العقار الوقفي موضوع المعاوضة،
- شيك معتمد لقاء صوائر طلب العروض والمحددة في نسبة ثلاثة في المائة 3% من قيمة العرض المالي المقدم؛
- شيك معتمد لقاء مبلغ الوفاء بالأداء والمحدد في نسبة 10% من القيمة التقديرية للمال الموقوف.

2- بالنسبة للأشخاص المعنويين :

- طلب المشاركة وفق النموذج المرفق بملف طلب العروض، مؤرخ وموقع من طرف صاحب العرض، ومصادق فيه على هذا التوقيع، يتضمن الثمن الذي يعرضه على ألا يقل عن القيمة التقديرية للمال الموقوف محل طلب العروض؛
- نسخة مطابقة للأصل من البطاقة الوطنية للتعريف (سارية الصلاحية) للممثل القانوني للشخص المعنوي؛
- نسخة من الإعلان عن طلب العروض موقع عليه مع عبارة " قرئ ووافق عليه " ؛
- كناش شروط المشاركة موقع ومصادق على صحة توقيعه ومؤشر على جميع صفحاته؛
- وثيقة موقعة من طرف صاحب العرض ومصادق على صحة توقيعه، يشهد فيها بمعاينة العقار الوقفي موضوع المعاوضة؛
- شيك معتمد لقاء صوائر طلب العروض والمحددة في نسبة ثلاثة في المائة 3% من قيمة العرض المالي المقدم؛
- شيك معتمد لقاء مبلغ الوفاء بالأداء والمحدد في نسبة 10% من القيمة التقديرية للمال الموقوف .
- ملف قانوني للشخص المعنوي :
- \*نسخة من القانون الأساسي مطابقة للأصل؛
- \*وثيقة تثبت السلطات المفوضة له التصرف باسم الشركة (في حالة إذا لم يتم الإشارة إلى ذلك في القانون الأساسي) ؛
- \*شهادة التسجيل بالسجل التجاري -نموذج 7-؛
- \*شهادة التسجيل بالضريبة المهنية؛
- \*شهادة التسجيل بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي؛
- \*الشهادة الجبائية؛
- \* علاوة على الوثائق السالفة الذكر، يجب على المرشحين في إطار تجمعات أن يدلوا بما يلي :
- -شهادة تضامن أطراف التجمع موقعة ومصادق عليها من طرف جميع الأطراف مع تعيين وكيل التجمع.

#### المادة 10 : تقديم وإيداع العروض

- تقدم العروض في ظرف مغلق و محتوم ، يحمل البيانات التالية :
- -اسم وعنوان ومقر إقامة أو المركز الاجتماعي لصاحب العرض ؛
- -موضوع طلب العروض ورقم البقعة بالتجزئة المعنية؛
- -عبارة " لا يفتح إلا من طرف رئيس اللجنة المحلية للمعاوضات".
- ويمكن للمتنافسين :
- إما إرسال أظرفتهم عن طريق البريد المضمون مع الإشعار بالتوصل إلى نظارة الأوقاف بطنجة المركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن ، طنجة ، قبل تاريخ (09 / 11/2026)؛
- إما إيداعها، مقابل وصل، بنظارة الأوقاف بطنجة قبل تاريخ (09/11/2026)؛
- إما تسليمها مباشرة لرئيس لجنة طلب العروض عند بداية الجلسة وقبل فتح الأظرفة.

#### المادة 11: مقاييس اختيار العروض وترتيبها

- تقوم لجنة طلب العروض بفحص وتقييم العروض من ناحية احترام الأحكام القانونية واستيفاء الشروط المطلوبة، ولا يقبل المتنافسون التي تكون عروضهم:
- غير مطابقة لموضوع طلب العروض؛
- غير موقعة، أو غير مصادق على توقيعها، أو موقعة من طرف أشخاص غير مؤهلين قانونا لإلزام المتنافس؛
- تعبر عن قيود أو تحفظات؛

■ تنقصها إحدى الوثائق المطلوبة في المادة 9 أعلاه؛

■ تقل عن القيمة التقديرية للمال الموقوف محل طلب العروض.

بعد هذا الاجراء وبالنسبة للعروض التي تم قبولها سيتم ترتيب المتنافسين حسب العرض المالي الأعلى الى العرض الأقل، والعرض الأكثر أفضلية للأوقاف العامة الذي سيتم اختياره هو الذي قدم أعلى عرض مالي، وفي حالة تساوي أعلى العروض المالية، تطالب اللجنة المتنافسين المعنيين بتقديم عروض مالية جديدة داخل أجل خمسة (5) أيام من تاريخ توصلهم بإشعار يوجه إليهم في الموضوع، وتطبق على العروض الجديدة نفس المسطرة المنصوص عليها أعلاه؛

تلقى مسطرة طلب العروض في حالة انقضاء أجل خمسة (5) أيام دوت تقديم أي عرض ، أو في حالة تقديم عروض متساوية القيمة لأكثر من مرة.

المادة 12 : مدة صلاحية العروض

تبقى عروض المترشحين صالحة داخل أجل 30 يوما من تاريخ التوصل بتبليغ المصادقة على نتيجة طلب العروض.

المادة 13 : سحب ملف طلب العروض

يمكن لأي مشارك في طلب العروض بناء على طلبه ، موقع عليه ومصادق فيه على هذا التوقيع ، سحب الظرف الذي قدمه وتقديم ظرف جديد، طبقا للشروط المنصوص عليها في المادة 9 أعلاه ، قبل الساعة المحددة للجلسة العمومية.

المادة 14 : الإعلان عن نتيجة طلب العروض

تشهر نتيجة طلب العروض عن طريق تعليقها بمقر نظارة أوقاف طنجة، وكذا نشرها بالمنصة الالكترونية الخاصة بالإعلانات الوقفية، وفي الموقع الالكتروني لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية ، وتبلغ إلى المتنافس الذي قدم أعلى عرض.

المادة 15 : استرجاع مبلغ شيك صوائر طلب العروض وضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة طلب العروض.

أ- يرد شيك صوائر طلب العروض وشيك ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة طلب العروض المنصوص عليهما في المادة 9 :

- للمتنافسين الذين تم إقصائهم؛

- للمتنافسين الذين لم يتم قبول عرضهم، بعد الإعلان عن نتيجة طلب العروض؛

- في حالة إلغاء طلب العروض، يرد لكل المتنافسين في اليوم الموالي لتاريخ عن قرار الإدارة بإلغاء طلب العروض الحالي؛

ب. في حالة تراجع نائل طلب العروض عن إتمام مسطرة المعاوضة، سيصبح الشيكين المدفوعين من حق إدارة الأوقاف.

المادة 16: طلب عروض دون جدوى

تحتفظ الإدارة بحقها في الإعلان بعدم جدوى طلب العروض، ولا يمكن لأي مرشح أن يطالب بالحصول على تعويض في حال رفض عرضه.

توقيع المشارك مع عبارة "اطلع ووافق"

توقيع السيد ناظر الأوقاف بطنجة

ناظر أوقاف طنجة  
محمد كمال خبيز