

إعلان عن سمسرة معاوضة نقدية

تعلن نظارة الأوقاف بالدار البيضاء أنها ستجري سمسرة عمومية وفق مقتضيات مدونة الأوقاف يوم الثلاثاء 04 نونبر 2025 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقرها الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف زاوية شارع استندال وزنقة العربي الدغبي حي النجد المعاريف البيضاء من أجل معاوضة نقدية للعقار المحبس على التعقيب المين وفق الجدول أسفله:

رت.	عنوان الملك	اسم العقار	نوعه	مساحته	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم للمتر المربع	مبلغ الضمانة للمشاركة (10%)
01	26 زنقة المشاركة الصخور السوداء الدار البيضاء	فيلا ماركوريث 3	فيلا	455 م ²	س/3890	14.400,00	655.200,00

وعلى كل راغب في المشاركة أن:

- 1- يحضر شخصا في الوقت والمكان المحددين أعلاه مصحوبا بالبطاقة الوطنية.
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره .
 - 3- معاينة الملك المحبس على التعقيب موضوع السمسرة مسبقا.
 - 4- أداء الصوائر المحددة في نسبة 3% من القيمة التقديرية للملك المحبس على التعقيب و10% ضمان المشاركة في السمسرة.
 - 5- أداء المزايد الذي رست عليه السمسرة 13% من نتيجة السمسرة (3% صوائر السمسرة و10% كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة) وذلك فور رسوها عليه.
- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
 - الأداء يكون نقدا أو عن طريق شيك معتمد.

لمعاينة العقار وللمزيد من المعلومات يمكنكم الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإداري أو عبر الهاتف على الرقم التالي

05.22.31.03.56: