



إعلان عن طلب عروض مفتوح رقم 2025/SIPHA/13

تُودع، إلى غاية 03 شتنبر 2025 على الساعة الرابعة والنصف بعد الزوال، الأظرفة المتعلقة بطلب العروض المفتوح رقم 2025/SIPHA/13 لإنجاز مشروع استثماري فلاحى فى إطار شراكة مع القطاع الخاص، لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد مرتين، على جزء من القطعة الجبسية المسماة "أرض سيدي علي بن داوود" ذات مطلب التحفيظ عدد N/2988، بمساحة تقدر بحوالي 200 هكتار، التابعة لنظارة أوقاف الحسومة، على أساس أداء سومة كرائية لا تقل عن مبلغ 110.000,00 درهم فى السنة، وتمكين الأوقاف من نسبة مما ستنتجه الضيعة لا تقل عن 08% من الإنتاج.

يتعين على المتنافسين الراغبين فى المشاركة فى طلب العروض تقديم ضمانتين ماليتين على الشكل التالى:

- ضمانة مالية ممنوحة من طرف مؤسسة مالية مغربية، يعادل مبلغ هذه الضمانة مبلغ السومة الكرائية السنوية المقترحة، وذلك وفق النموذج المرفق بوئائق ملف طلب العروض؛

- ضمانة مالية ممنوحة من طرف مؤسسة مالية مغربية، يعادل مبلغ هذه الضمانة 2% من المبلغ المالى للاستثمارات المقترح إنجازها دون أن يقل هذا المبلغ عن قيمة دنيا تقدر بمائة ألف درهم (100.000,00 درهم)، وذلك وفق النموذج المرفق بوئائق ملف طلب العروض.

يمكن سحب ملف طلب العروض المفتوح بقسم البناء والاستثمار بالعنوان التالى: الطابق الخامس من العمارة الكائنة بزواية زنقة أنغولا وزنقة مالى بعي المحيط بالرباط. تُودع مقابل وصل، عروض المتنافسين فى ظرف مختوم بقسم البناء والاستثمار بالعنوان التالى: الطابق الخامس من العمارة الكائنة بزواية زنقة أنغولا وزنقة مالى بعي المحيط بالرباط.

يجب الإدلاء بالوئائق المنصوص عليها فى المادة 10 من نظام الاستشارة.



Avis d'appel d'offres ouvert n° 13/SIPHA/2025

Peuvent être déposés, jusqu'au 03 septembre 2025 à 16h30, les plis relatifs à l'appel d'offres n° 13/SIPHA/2025 concernant la réalisation d'un projet d'investissement agricole dans le cadre de partenariat avec le secteur privé ou public, pour une durée de dix ans (10) renouvelable deux fois, sur une partie de la propriété dite «**SIDI ALI BEN DAOUD**», objet de réquisition n° 2988/N, d'une superficie approximative de **200 ha**, relevant de la nidharat des habous **AL HOCEIMA**, sur la base du bénéfice des habous d'un loyer minimum annuel de **110.000,00** dirhams, et d'un minimum annuel de **08 %** de la production de ladite propriété.

Les concurrents sont tenus de présenter, parmi les pièces du dossier de participation à l'appel d'offres ouvert, deux cautions comme suit:

- Cautions pour la sécurisation de la redevance locative annuelle d'un montant équivalent au montant proposé par le concurrent, sous la forme du modèle jointe parmi les pièces du dossier de l'appel d'offres.

- Cautions pour la sécurisation de l'investissement d'un montant équivalent à 2 % du montant globale des investissements projetés prévus sur les propriétés concernées, avec une valeur minimale de **100.000** dirhams, sous la forme du modèle jointe parmi les pièces du dossier de l'appel d'offres.

Le dossier d'appel d'offres ouvert peut être retiré à la division de la construction et des investissements et ce à l'adresse : 5ème étage de l'immeuble sis à angle rue Angola et rue Mali, océan, Rabat.

Les plis des concurrents sont déposés contre récépissé à la division de la construction et des investissements à l'adresse 5ème étage de l'immeuble sis à angle rue Mali et rue Angola océan, Rabat.

Doivent être fournies, les pièces prévues par l'article 10 du règlement de consultation.