



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات انه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء مجموعة من الأملاك الحبسية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين انطلاقا من الساعة العاشرة صباحا حسب البيان التالي:

رت.	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتلات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مكان اجراء السمسرة	تاريخ اجراء السمسرة
1	اخنق باب وندار	85381	نيابة مزيات	14هـ1ر76س	-	استثمار فلاحي	2000,00	4000,00	مقر النظارة تاونات	الجمعة 15 ماي 2026
2	عين أقطن	85442	نيابة مزيات	52ر65هـ02س	-	استثمار فلاحي	5.000.00	10.000,00	مقر النظارة تاونات	الجمعة 15 ماي 2026
3	برية اسماعيل 1 و 2	85561 و 85387	نيابة مزيات	142هـ1ر67س	-	استثمار فلاحي	3000,00	6000,00	مقر النظارة تاونات	الجمعة 15 ماي 2026
4	عين دقة	85254	نيابة مزيات	15ر82س	05 زيتون	استثمار فلاحي	1000,00	2000,00	مقر النظارة تاونات	الجمعة 15 ماي 2026
5	باب ازورن	190979	نيابة مرنيصة	167ر88س	-	استثمار فلاحي	1000,00	2000,00	جانب المسجد المركزي طهر السوق	الخميس 4 يونيو 2026
6	عين بوعدال	93158	نيابة مرنيصة	19ر15س	-	استثمار فلاحي	600,00	1300,00	جانب المسجد المركزي طهر السوق	الخميس 4 يونيو 2026
7	نقش اعباية (ال صباية)	92792	نيابة مرنيصة	17ر69س	08 زيتون	استثمار فلاحي	1000,00	2000,00	جانب المسجد المركزي طهر السوق	الخميس 4 يونيو 2026
8	ظهر الغابة والغبار	86552	نيابة متبوة لوطة	82ر85س	-	استثمار فلاحي	3000,00	7000,00	جانب المسجد المركزي الزيزير	الخميس 21 ماي 2026
9	لوحتان أبقال	89197	نيابة بني ورياكل	14ر97س	150 زيتون	استثمار فلاحي	7000,00	15.000,00	جانب مفر جماعة الكيسان	الخميس 14 ماي 2026
10	قدان المريج	95089	نيابة اولاد قاسم	193هـ1ر17س	-	استثمار فلاحي	5000,00	10.000,00	سوق الأربعاء تافرانت	الأربعاء 20 ماي 2026
11	فرزوة	90006	نيابة بني ملول	39ر63س	-	استثمار فلاحي	1500,00	3000,00	جانب جماعة سيدي المخفي	الخميس 11 يونيو 2026

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمن على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوماه يضاف إليه واجب 5%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف برقم 05.35.68.74.59

