



إعلان عن سمسرة عمومية لبيع غلل الزيتون

طبقا لمقتضيات مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، سيتم إجراء سمسرة عمومية لبيع غلل الزيتون المبينة في الجدول رفقته.

تاريخ السمسرة: 2026/10/23 على الساعة: 10:00 مكان إجراء السمسرة: مقر نظارة أوقاف وزان

شروط المشاركة في السمسرة العمومية:

لا يسمح بالمشاركة في السمسرة للأشخاص التاليين:

الأشخاص الذين يقل عمرهم عن ثماني عشرة (18) سنة عند تاريخ إجراء السمسرة؛ الأشخاص

الموجودون في حالة نزاع قضائي مع الأوقاف العامة؛

الأشخاص الاعتبارية الموجودون في حالة التصفية القضائية؛

الأشخاص الاعتبارية الموجودون في حالة تسوية قضائية، ما عدا المتوفرين منهم على ترخيص خاص مسلم من لدن السلطة القضائية المختصة؛

الأشخاص الذين أخلوا بالتزامات واردة في عقود مبرمة مع الأوقاف العامة؛

الأشخاص المدينون للأوقاف العامة.

الوثائق الواجب الإدلاء بها للمشاركة في السمسرة

يتعين أن يشتمل ملف المشارك في السمسرة على ما يلي:

طلب مؤرخ، وموقع من طرف المشارك في السمسرة يعبر فيه عن رغبته في المشاركة فيها؛ نسخة من

البطاقة الوطنية للتعريف للمشارك أو لممثله القانوني؛

نسخة من الإعلان عن السمسرة موقع عليه مع عبارة قرئ ووفق عليه؛

دفتر الشروط أو دفتر التحملات، عند الاقتضاء، موقع ومصادق فيه على صحة التوقيع؛ نسخة

مصادق عليها من القانون الأساسي للشخص الاعتباري؛

نسخة من شهادة القيد في السجل التجاري (نموذج 9) بالنسبة إلى الأشخاص الملزمين بالقيد في السجل التجاري بموجب التشريع الجاري به العمل.

وثيقة تثبت الصلاحيات المخولة إلى الشخص المشارك الذين يتصرف في اسم شخص اعتباري أو في اسم الغير.



شروط إجراء السمسرة

يقوم المشارك في السمسرة بمعاينة الأملاك الوقفية المبينة في الجدول رفقته قبل تاريخ وساعة إجراء السمسرة. يفتح باب التسجيل في قوائم المشاركة في السمسرة بنظارة الأوقاف المعنية ابتداء من تاريخ الإعلان عنها. كما يمكن التسجيل بمكان إجراء السمسرة إلى حدود ساعة قبل الموعد المحدد لإجرائها. يتم أداء المبالغ المشار إليها بالجدول رفقته والمتعلقة بضمانات الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة وعند الاقتضاء بالغبط، ابتداء من تاريخ الإعلان عن السمسرة وإلى حدود تاريخ وساعة إجرائها، لدى القابض المعني، بواسطة وسائل الأداء غير المؤجلة المتاحة، ووفق الكيفيات والشروط المنصوص عليها بالمقتضيات التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل.

كيفية إجراء السمسرة

تجرى السمسرة في المكان والتاريخ المحددين أعلاه، وفي الساعة المحددة لذلك. ولا يجوز إجراء السمسرة الخاصة بأي ملك إذا كان عدد المشاركين فيها المستوفين للشروط أقل من ثلاثة (3). تجرى السمسرة العمومية بشكل علني، وعن طريق المناداة باللغة العربية أو الأمازيغية أو هما معا، وبتقديم عروض مالية لا تقل، بالنسبة لكل عرض، عن خمسة في المائة (5%) من الثمن الافتتاحي للسمسرة.

تختتم السمسرة بالإعلان عن رسوها على المشارك الذي قدم آخر أعلى عرض، وبالقيام بما يلي:

• احتساب صوائر السمسرة في نسبة خمسة في المائة (5%) من مبلغ رسوها.

• احتساب مبلغ الكراء السنوي النهائي في مبلغ رسو السمسرة تضاف إليه نسبة 5%.

تنفيذ نتيجة السمسرة

بعد اختتام السمسرة يتعين على الراسية عليه القيام بما يلي:

• أداء الصوائر؛

• أداء ضمان الوفاء بالالتزامات تعادل مبلغ بيع الغلة بعد رسو السمسرة

ويسقط حق المزايد الذي رست عليه السمسرة في استرداد مبلغ ضمان المشاركة في حالة امتناعه عن الأداء، ويمنع من المشاركة في السمسرة في حالة إعادتها.

ترجع عند انتهاء أشغال السمسرة مبالغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة، والغبط عند الاقتضاء، إلى المشاركين الذين لم ترسو عليهم.



الرقم بالسجل	إسم الغلة	أحباس/نيابة/زاوية	الكمية التقريبية بالكيلوغرام	التمن الافتتاحي للمسمرة	ضمان الوفاء بنتيجة المسمرة	الرقم التسلسلي
	زيتون بضواحي وزان					
1	زيتون بعين مولاي عبد الله الشريف	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	
2	زيتون عقبة مزالة بومليح	الزاوية الوزانية	1200	3 600,00	3 600,00	
3	زيتون عرصة البير بالميقل	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	
4	زيتون جنان سيدي سالم	الزاوية الوزانية	50	150,00	150,00	
5	زيتون جنان بخرب الزراق	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	
6	زيتون شركة ولد الحاج علي	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	
	قبيلة بني مستارة					
7	زيتون الخالص بالزواقين	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	
8	زيتون كدية العدس	الزاوية الوزانية	80	240,00	240,00	
9	زيتون بلهاشمي	الزاوية الوزانية	60	180,00	180,00	
10	زيتون بالخممار	الزاوية الوزانية	50	150,00	150,00	
11	زيتون بوخنيوة	الزاوية الوزانية	40	120,00	120,00	
12	زيتون المهرشال وابن جلال	الزاوية الوزانية	50	150,00	150,00	
13	زيتون بخنيوة أيضا	الزاوية الوزانية	60	180,00	180,00	
14	زيتون الكسير	الزاوية الوزانية	40	120,00	120,00	
15	زيتون سيدي السعيد لعبد السلام النهري	الزاوية الوزانية	16000	48 000,00	48 000,00	
16	زيتون تمسيت لقاسم الزواكي	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	
17	زيتون الذهبي	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	
18	زيتون تمسيت بني ماض المسترجع	الزاوية الوزانية	400	1 200,00	1 200,00	
	زيتون بعزيب الموالدة المغارسات					
19	مغارسة ورثة بن الحاج	الزاوية الوزانية	5000	15 000,00	15 000,00	
	زيتون بعزيب شاوة الرمل المغارسات					
20	مغارسة الخمار بن طاهر	الزاوية الوزانية	300	900,00	900,00	
21	مغارسة الحسن بن بوشقي بن محمد	الزاوية الوزانية	500	1 500,00	1 500,00	
22	مغارسة بوشقي بن إدريس	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	
23	مغارسة محمد بن أحمد القيسي	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	
24	مغارسة محمد بن التهامي	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	
25	مغارسة علي بن علالة	الزاوية الوزانية	600	1 800,00	1 800,00	
26	مغارسة بوشقي بن العربي	الزاوية الوزانية	150	450,00	450,00	
27	مغارسة بوشقي بن عائشة	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	
28	مغارسة عبد الله الخمار	الزاوية الوزانية	400	1 200,00	1 200,00	



الرقم بالسجل	إسم الغلة	أحباس/نيابة/زاوية	الكمية التقريبية بالكيلوغرام	الثمن الافتتاحي للسمسرة	ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة	الترتيب
123	مغارة الجلالي بن جلول	الزاوية الوزانية	250	750,00	750,00	29
124	مغارة الحمار بن التهامي	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	30
125	مغارة أحمد بن محمد بن علي	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	31
126	مغارة محمد بن علي والحمار	الزاوية الوزانية	150	450,00	450,00	32
127	مغارة إدريس بن المهدي	الزاوية الوزانية	400	1 200,00	1 200,00	33
128	مغارة العربي بن الهاشمي	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	34
129	مغارة الطاهر بن عبو	الزاوية الوزانية	300	900,00	900,00	35
130	مغارة الحسن بن عبد الله	الزاوية الوزانية	100	300,00	300,00	36
131	مغارة عبد السلام بن الحاج	الزاوية الوزانية	500	1 500,00	1 500,00	37
132	مغارة الحسن بن بوشتي	الزاوية الوزانية	300	900,00	900,00	38
133	مغارة الحسن بن عبد السلام	الزاوية الوزانية	200	600,00	600,00	39
	قبيلة سطة					
	مغارة مسكر ومنواله					
137	مغارة كدية العراب	الزاوية الوزانية	8000	24 000,00	24 000,00	40

