



## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بوجوده أنه سيتم يوم الجمعة 21 فبراير 2025 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي و الإداري للأوقاف بجوار مسجد محمد السادس بوجدة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية التابعة لأحباس وجدة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	العدد الترتيبي	الملك	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمانات المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1421	دكان 10	بجوار مسجد مولاي الميلود بوجدة	10.39	—	تجاري	2028.00	676.00	—
2	2439	دكان 3	بجوار مسجد السمارة 1 بوجدة	9.00	—	تجاري	1500.00	500.00	—
3	2505	دكان 2	بجوار مسجد السمارة 2 بوجدة	15.00	—	تجاري	2025.00	675.90	—
4	2786	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
5	2807	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
6	2810	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
7	2815	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
8	2818	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
9	2824	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
10	2831	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
11	2832	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
12	2836	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
13	2837	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
14	2844	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
15	2847	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
16	2853	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
17	2855	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
18	2869	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
19	2870	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
20	2879	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
21	2861	نقطة بيع	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
22	3565	نقطة بيع	نقطة بيع رقم 04 سوق بوقنادل وجدة	10.00	—	تجاري	900.00	300.00	—
23	3591	نقطة بيع	السوق النموذجي بوقنادل وجدة	10.00	—	تجاري	600.00	200.00	—
24	4217	دكان 1	بجوار مسجد أمينة بنت وهب بني درار	13.80	—	تجاري	1656.00	552.00	—
25	4218	دكان 2	بجوار مسجد أمينة بنت وهب بني درار	13.80	—	تجاري	1656.00	552.00	—
26	4241	دكان 1	بجوار مسجد دوار النواشنة جماعة سيدي بلنوار بوجدة	19.00	—	تجاري	1710.00	570.00	—
27	4102	سطح	سطح مركز التعاون الوطني طريق بن كروم وجدة	—	—	منافع	3600.00	1200.00	—

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

- فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:
1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدنيين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
  2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
  3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛

- 4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
  5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
  6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر ، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛
  7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظرة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.36.68.23.77 والسلام./.