



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بسلامة أنه سيتم يوم 2025/12/17 على الساعة 11:00 ب المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف الكائن بشارع ابن الهيثم مقاطعة تابريكت- سلا، إجراء سمسة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

[illegible]

19	دكان	1172	رقم 05 جوار مسجد الايمان بالرماني	10	تجاري	320,00	320,00
20	شقة	31	رقم 06 جناح ب زنقة بن صميم تيفلت	96,1	تجاري	1 600,00	1 600,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431(23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته، ربطه بشبكتي الماء والكهرباء)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري والشهادة الجبائية؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر؛
7. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ مصاريف السمسرة والتي تعادل واجب 05 في المائة من مبلغ رسوها؛
8. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
9. أداء حاجيات الملكية المشتركة بخصوص الشقق السكنية المشمولة بها.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام

