



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب تزيت أنه سيتم يوم 20/04/2026 على الساعة 11:0 ب مقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإقليم كلميم، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1180	جوار مسجد عبد الله بن ياسين بحي القدس كلميم	16	تجاري	800,00	800,00	0,00
2	دكان	1499	جوار مسجد الوحة بتجزئة الواحة كلميم	11	تجاري	300,00	300,00	0,00
3	دكان	1304	حي الكرامز جوار مسجد الفردوس كلميم	11,05	تجاري	450,00	450,00	0,00
4	دكان	1494	جوار مسجد الكتبية حي تهرت العليا بلوك D زنقة 16 و 07 كلميم	11	تجاري	280,00	280,00	0,00
5	دكان	1500	جوار مسجد الوحة بتجزئة الواحة كلميم	11	تجاري	300,00	300,00	0,00
6	دكان	1495	جوار مسجد الكتبية حي تهرت العليا بلوك D زنقة 16 و 07 كلميم	12	تجاري	300,00	300,00	0,00
7	دكان	1496	جوار مسجد الكتبية حي تهرت العليا بلوك D زنقة 16 و 07 كلميم	13	تجاري	330,00	330,00	0,00
8	دكان	1417	جوار مسجد صهيب الرومي، حي لالة حسناء، دوار اللوح، إقليم كلميم	12	تجاري	300,00	300,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

