



نظارة أوقاف الناظور

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الناظور أنه سيتم يوم الخميس 19 فبراير 2026 على الساعة 11:30 ب نظارة أوقاف الناظور، إجراء سمسرة

عمومية علنية لكراء الأملاك الحيسية حسب التفصيل أسفله:

مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
0.00	300.00	300.00	تجاري	9	بجوار مسجد امزكوطا السفلى أفسو	1322	دكان	1
0.00	800.00	800.00	تجاري	16	بجوار مسجد أفرحا بني شيكر	1323	دكان	2
0.00	1 500.00	1 500.00	تجاري	30	بجوار مسجد أفرحا بني شيكر	1324	دكان	3
0.00	540.00	540.00	تجاري	12	بجوار مسجد الايمان لغربية بوعرك	1325	دكان	4
0.00	540.00	540.00	تجاري	12	بجوار مسجد الايمان لغربية بوعرك	1326	دكان	5
0.00	640.00	640.00	تجاري	9	بجوار مسجد لقراقشة حي الوحدة زاو	1328	دكان	6
0.00	300.00	300.00	تجاري	15	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1329	دكان	7
0.00	300.00	300.00	تجاري	15	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1330	دكان	8
0.00	310.00	310.00	تجاري	16	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1331	دكان	9
0.00	310.00	310.00	تجاري	16	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1332	دكان	10
0.00	310.00	310.00	تجاري	16	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1333	دكان	11
0.00	310.00	310.00	تجاري	16	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1334	دكان	12
0.00	300.00	300.00	تجاري	9	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1335	دكان	13
0.00	300.00	300.00	تجاري	9	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1336	دكان	14
0.00	330.00	330.00	تجاري	16	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1337	دكان	15
0.00	330.00	330.00	تجاري	16	بجوار مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو	1338	دكان	16
0.00	760.00	760.00	تجاري	16	بجوار مسجد باب الريان دوار شرافيف بوعرك	1339	دكان	17



0.00	610,00	610,00	تجاري	13	جوار مسجد أم سلمة الحريشة احزاويا بوورك	1340	دكان	18
0.00	360,00	360,00	تجاري	17	بجوار مسجد اخرياشيا ايكسان	1341	دكان	19
0.00	360,00	360,00	تجاري	17	بجوار مسجد اخرياشيا ايكسان	1342	دكان	20
0.00	600,00	600,00	تجاري	12	جوار مسجد امعاشا دوار لعسارة بني بويشورور	1343	دكان	21
0.00	570,00	570,00	تجاري	14	بجوار مسجد أسيد بن حضير دوار ابقويا احدادا	1344	دكان	22
0.00	510,00	510,00	تجاري	12	بجوار مسجد أسيد بن حضير دوار ابقويا احدادا	1345	دكان	23
0.00	790,00	790,00	تجاري	9	بجوار مسجد الزاوية حي الزاوية ازغنغان	1346	دكان	24
0.00	760,00	760,00	تجاري	9	بجوار مسجد الزاوية حي الزاوية ازغنغان	1347	دكان	25
0.00	1 500,00	1 500,00	تجاري	30	بجوار مسجد أبو هريرة دوار ادودوحا بني شيكو	1348	دكان	26
0.00	1 580,00	1 580,00	تجاري	39	بجوار مسجد أبو هريرة دوار ادودوحا بني شيكو	1349	دكان	27
0.00	450,00	450,00	تجاري	11	بجوار مسجد حذيفة ابن اليمان دوار أولاد معارف سلوان	1350	دكان	28
0.00	700,00	700,00	تجاري	9	بجوار مسجد حذيفة ابن اليمان دوار أولاد معارف سلوان	1351	دكان	29
0.00	420,00	420,00	تجاري	10	بجوار مسجد حذيفة ابن اليمان دوار أولاد معارف سلوان	1352	دكان	30
0.00	700,00	700,00	تجاري	14	بجوار مسجد ابن جريج دوار تيزي بني شيكو	1353	دكان	31
0.00	700,00	700,00	تجاري	14	بجوار مسجد ابن جريج دوار تيزي بني شيكو	1354	دكان	32
0.00	600,00	600,00	تجاري	7	بجوار مسجد الأخوة حي ايشول ازغنغان	1355	دكان	33
0.00	600,00	600,00	تجاري	7	بجوار مسجد الأخوة حي ايشول ازغنغان	1356	دكان	34
0.00	2 550,00	2 550,00	تجاري	14	مسجد الرضوان حي المطار الناظور	1357	دكان	35
0.00	700,00	700,00	تجاري	13	مسجد اهرراويا بني شيكو	1358	دكان	36
0.00	850,00	850,00	تجاري	9	مسجد الصفوى دوار تيزة بني شيكو	1359	دكان	37
0.00	860,00	860,00	تجاري	9	مسجد الصفوى دوار تيزة بني شيكو	1360	دكان	38

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع

تغييره وتسميته، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع

ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والعبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها:



2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...);
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة ، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة.
 7. أداء مبلغ غبطة قبل انطلاق السمسرة ، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء ترجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف 0536.60.63.11 والسلام.

