



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلم ناظر الأوقاف بوجدة أنه سيتم يوم 27/03/2026 على الساعة 11:00 ب مقر نظارة أوقاف وجدة بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف بوجدة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1916	محل رقم 37 طابق الاول بالمركب التجاري بنتاج وجدة	10	تجاري	1000,00	1000,00	null
2	دكان	1926	محل رقم 14 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج وجدة	12	تجاري	1170,00	1170,00	null
3	دكان	1924	محل رقم 15 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج وجدة	12	تجاري	960,00	960,00	null
4	دكان	1932	الجانوت 36 بالمركب التجاري بنتاج ط 2 بالمركب التجاري بنتاج وجدة	9	تجاري	900,00	900,00	null
5	دكان	2017	المحل رقم 35 بمركب بنتاج بالمركب التجاري بنتاج وجدة	8,8	تجاري	1320,00	1320,00	null
6	دكان	2030	محل رقم 11 طابق الثالث بالمركب التجاري بنتاج وجدة	16	تجاري	840,00	840,00	null
7	مكتب	2033	محل رقم 2 طابق الثالث بالمركب التجاري بنتاج وجدة	65	تجاري	1170,00	1170,00	null
8	دكان	2043	محل رقم 07 طابق الثالث بالمركب التجاري بنتاج وجدة	21	تجاري	840,00	840,00	null
9	دكان	2045	محل رقم 09 طابق الرابع بالمركب التجاري بنتاج وجدة	12	تجاري	700,00	700,00	null
10	دكان	2058	محل رقم 17 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج وجدة	12	تجاري	960,00	960,00	null
11	دكان	2061	محل رقم 21 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج وجدة	12	تجاري	960,00	960,00	null
12	دكان	2063	محل رقم 23 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج وجدة	12	تجاري	960,00	960,00	null
13	دكان	2081	محل رقم 43 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج وجدة	9	تجاري	900,00	900,00	null
14	دكان	1889	محل رقم 13 طابق الاول بالمركب التجاري بنتاج وجدة	9	تجاري	900,00	900,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمن على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛ 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبس ي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..).؛ 4. الإدلاء بالقانون الأساس ي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.