



04 مارس 2026

## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

10

يعلن ناظر الأوقاف ب تارودانت أنه سيتم يوم 16/03/2026 على الساعة 10:30 ب نظارة أوقاف تارودانت، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	315	شقة رقم 1، بجوار مسجد النور، جنان التصريف، المحايطة، تارودانت	70	سكني	1 100,00	1 100,00	5 000,00
2	شقة	316	شقة رقم 2، بجوار مسجد النور، جنان التصريف، المحايطة، تارودانت	70	سكني	1 100,00	1 100,00	5 000,00
3	دكان	1039	جوار مسجد الفتح العليم، مخفمان، محل من الجهة الغربية، 4، أساكي، تالوين	15	تجاري	30,00	30,00	null
4	دكان	1040	جوار مسجد الفتح العليم، مخفمان، محل بالجهة الغربية، 3، أساكي، تالوين	14	تجاري	30,00	30,00	null
5	دكان	2042	دكان رقم 07، جوار مسجد النور جماعة اسن، أولاد تايمه	17	تجاري	410,00	410,00	null
6	دكان	1584	دكان رقم 35 فيسارية الاحباس الجديدة تلمقات تارودانت	19	تجاري	800,00	800,00	20 000,00
7	دكان	1041	جوار مسجد الفتح العليم، جوار مراحيض 2 الجهة الشمالية، مخفمان، أساكي، تالوين	10	تجاري	30,00	30,00	null
8	قطعة أرضية	1924	قطعة بدوار الحمادات، سيدي بوموسى، قيادة عين شعيب	83	-	170,00	170,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

