



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

، يعلن ناظر الأوقاف ب شفشاون أنه سيتم يوم 14/04/2026 على الساعة 11:0 ب مقر نظارة أوقاف شفشاون إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1533	جوار مسجد دوار الشاب جماعة باب برد إقليم شفشاون	10	تجاري	300,00	300,00	0,00
2	دكان	1534	جوار مسجد دوار الشاب جماعة باب برد إقليم شفشاون	10	تجاري	300,00	300,00	0,00
3	دكان	1536	جوار مسجد دوار الشاب جماعة باب برد إقليم شفشاون	25	تجاري	500,00	500,00	0,00
4	دكان	1537	جوار مسجد دوار الشاب جماعة باب برد إقليم شفشاون	10	تجاري	300,00	300,00	0,00
5	النظارة القديمة	243	شارع جمال الدين الافغاني	740	تجاري	9 500,00	9 500,00	0,00
6	دكان	1531	جوار مسجد الهداية حومة المقورة مدشر افركان بني بوزرة شفشاون	27	تجاري	560,00	560,00	0,00
7	دكان	1532	جوار مسجد الهداية حومة المقورة مدشر افركان بني بوزرة شفشاون	32	تجاري	660,00	660,00	0,00
8	دكان	1530	جوار مسجد الهداية حومة المقورة مدشر افركان بني بوزرة شفشاون	42	تجاري	850,00	850,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.