



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب شفشاون أنه سيتم يوم 15/04/2026 على الساعة 11:0 ب مقر نظارة أوقاف شفشاون، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحيسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1527	جوار مسجد المابين مدشر تيسوكة قيادة باب تازة إقليم شفشاون	4	تجاري	170,00	170,00	0,00
2	دكان	1528	جوار مسجد المابين مدشر تيسوكة قيادة باب تازة إقليم شفشاون	8	تجاري	170,00	170,00	0,00
3	دكان	1529	جوار مسجد المابين مدشر تيسوكة قيادة باب تازة إقليم شفشاون	8	تجاري	170,00	170,00	0,00
4	شقة	272	جوار مسجد اكلالة دوار اكلالة السفلى جماعة بني أحمد الشرقية شفشاون	60	سكني	500,00	500,00	0,00
5	شقة	273	جوار مسجد اكلالة دوار اكلالة السفلى جماعة بني أحمد الشرقية شفشاون	56	سكني	500,00	500,00	0,00
6	دكان	1526	جوار مسجد المابين مدشر تيسوكة قيادة باب تازة إقليم شفشاون	7	تجاري	150,00	150,00	0,00
7	دكان	1411	جوار مسجد بياطة دوار بياطة قيادة تنقوب شفشاون	8	تجاري	170,00	170,00	0,00
8	دكان	1412	جوار مسجد بياطة دوار بياطة قيادة تنقوب شفشاون	7	تجاري	160,00	160,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحيسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحيسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلة الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.