



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف زرهون

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب زرهون أنه سيتم يوم 16/04/2026 على الساعة 11:0 ب المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بسيدي قاسم، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1219	رقم 2 مسجد البلوك سيدي قاسم	14,94	تجاري	500,00	500,00	null
2	دكان	1167	رقم 43 رقة 79 حي صحراوة سيدي قاسم	50	تجاري	1 050,00	1 050,00	0,00
3	دكان	1279	رقم 1 حوار مسجد عين البيضاء 1 سيدي قاسم	11	تجاري	150,00	150,00	null
4	دكان	1287	رقم 01 حوار مسجد البرانية الحريشة سيدي قاسم	12	تجاري	160,00	160,00	null
5	دكان	1177	رقم 3 حوار مسجد الحسن الثاني سيدي قاسم	14,57	تجاري	500,00	500,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنارين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن يتوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...);

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر تحول الى ضمان الوفاء بالكراء عند إبرام العقد؛

7. أداء الراسية عليه مبلغ 5% واجب صوائر السمسرة.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

05.35.54.41.09 والسلام./

