



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب ورزازات أنه سيتم يوم 27/04/2026 على الساعة 10:30 ب مقر النظارة بشارع محمد

الخامس جوار مسجد الصومال بورزازات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحيسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ القبضة
1	دكان	1290	جوار مسجد أنميد جماعة خزامة ورزازات	10,8	تجاري	90,00	90,00	0,00
2	دكان	1292	جوار مسجد أنميد جماعة خزامة ورزازات	10,8	تجاري	90,00	90,00	0,00
3	دكان	1293	جوار مسجد أنميد جماعة خزامة ورزازات	10,8	تجاري	90,00	90,00	0,00
4	دكان	1310	مسجد عثمان بن عفان بدوار تينانت اغرم نوكدال ورزازات	14,52	تجاري	80,00	80,00	0,00
5	دكان	1311	مسجد ايت امرايط دوار ايت امرايط وسلطات ورزازات	8,4	تجاري	70,00	70,00	0,00
6	دكان	1312	مسجد ايت امرايط دوار ايت امرايط وسلطات ورزازات	8,4	تجاري	70,00	70,00	0,00
7	دكان	1313	مسجد الخير دوار الصفيية أولاد مرزوك ادلسان ورزازات	15,09	تجاري	120,00	120,00	0,00
8	دكان	1330	جوار مسجد القصر بدوار أفرا جماعة إدلسان إقليم ورزازات	9,99	تجاري	90,00	90,00	0,00
9	دكان	1331	جوار مسجد تمجوجت جماعة تلوات إقليم ورزازات	13,44	تجاري	120,00	120,00	0,00
10	دكان	1332	جوار مسجد تمجوجت جماعة تلوات إقليم ورزازات	13,44	تجاري	120,00	120,00	0,00
11	دكان	1229	جوار مسجد الفتح بدوار توجكالت إغيل نومكون تنغير	12	تجاري	50,00	50,00	0,00
12	دكان	1364	جوار مسجد أصديف دوار اصديف جماعة ازنان إقليم ورزازات	28	تجاري	200,00	200,00	0,00
13	دكان	1363	جوار مسجد أصديف دوار اصديف جماعة ازنان إقليم ورزازات	28	تجاري	200,00	200,00	0,00
14	دكان	1362	جوار مسجد التوبة دوار مبرنة فوقانية قلعة امكونة إقليم تنغير	27	تجاري	200,00	200,00	0,00
15	دكان	1360	مسجد تترارت جماعة امي نولاون إقليم ورزازات	18,9	تجاري	100,00	100,00	0,00
16	دكان	1359	مسجد تاغيا أيت الحاج جماعة غسات إقليم ورزازات	10,24	تجاري	100,00	100,00	0,00
17	دكان	1260	جوار مسجد أفود أسغمو بجماعة امي نولاون ورزازات	9	تجاري	50,00	50,00	0,00
18	دكان	1127	جوار المسجد الجديد بتمدلين دائرة أمرزكان جماعة ايت زينب ورزازات	14,5	تجاري	300,00	300,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحيسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحيسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة ل 3 أشهر يضاف إليه واجب 5% من مبلغ الكراء كصائر للسمسرة؛
 7. على الراسية عليه السمسرة إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه 48 ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له المطالبة باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.

