



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب ميدلت أنه سيتم يوم 18/06/2026 على الساعة 11:30 ب جوار المسجد المركزي إيتزر، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحيسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1061	الدكان عدد 1061 جوار مسجد المنجمي بزيادة ميدلت	12	تجاري	650,00	650,00	null
2	دكان	1062	الدكان عدد 1062 جوار مسجد المنجمي بزيادة ميدلت	12	تجاري	650,00	650,00	null
3	دكان	1067	الدكان عدد 1067 جوار مسجد المنجمي بزيادة ميدلت	8	تجاري	620,00	620,00	null
4	قطعة أرضية	3435	قطعة عارية عدد 3435 الربيع القديم إيتزر ميدلت	1 445	ارض عارية	1 450,00	1 450,00	null
5	دكان	1070	الدكان عدد 1070 جوار مسجد بولعجول بزيادة ميدلت	8	تجاري	110,00	110,00	null
6	دار	30	منزل عدد 30 حي الفرح إيتزر ميدلت	52	سكني	310,00	310,00	null
7	دكان	1013	الدكان عدد 1013 جوار مسجد المركزي إيتزر ميدلت	8	تجاري	310,00	310,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحيسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحيسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.