



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بمكناس أنه سيتم يوم 24/06/2026 على الساعة 11:00 بمندوبية الشؤون الإسلامية بالحاجب، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
0,00	550,00	550,00	تجاري	15	دكان 5 مسجد وليلي تاوجطات	2304	دكان	1
0,00	250,00	250,00	تجاري	16	رقم 2 مسجد الرشاد طنجي فاس عين تاوجطات	2488	دكان	2
0,00	250,00	250,00	تجاري	16	رقم 3 بمسجد الرشاد طنجي فاس تاوجطات	2489	دكان	3
0,00	300,00	300,00	تجاري	19	رقم 6 بمسجد الرشاد حي طنجي فاس تاوجطات	2492	دكان	4
0,00	200,00	200,00	تجاري	7	رقم 1 بمسجد ابوبكر الصديق بجماعة لقصير	2493	دكان	5
0,00	200,00	200,00	تجاري	9,6	رقم 02 بمسجد ابوبكر الصديق لقصير	2494	دكان	6
0,00	300,00	300,00	تجاري	8	رقم 3 مسجد تعاونية العباسية 2 جماعة لقصير	2497	دكان	7
0,00	300,00	300,00	تجاري	9,2	رقم 1 مسجد نرجس 2 حي نرجس عين تاوجطات	2498	دكان	8
0,00	300,00	300,00	تجاري	9	رقم 10 بمسجد نرجس 2 حي نرجس تاوجطات	2507	دكان	9
0,00	700,00	700,00	تجاري	8	رقم 4 بمسجد القدس حي القدس تاوجطات	2512	دكان	10
0,00	700,00	700,00	تجاري	7	رقم 5 بمسجد القدس حي القدس تاوجطات	2513	دكان	11
0,00	200,00	200,00	تجاري	5	رقم 2 مسجد النور الهرشة المهابة	2654	دكان	12
0,00	150,00	150,00	تجاري	8	داخل القصبة الشريفة (7) أكوراي	2680	دكان	13
0,00	200,00	200,00	تجاري	13	داخل القصبة الشريفة (9) أكوراي	2681	دكان	14
0,00	500,00	500,00	تجاري	13,02	رقم 1 بمسجد حليلة السعيدية تجزئة السعيدية تاوجطات	2766	دكان	15
0,00	500,00	500,00	تجاري	13,02	رقم 2 بمسجد حليلة السعيدية تجزئة السعيدية تاوجطات	2767	دكان	16
0,00	800,00	800,00	تجاري	8	رقم 01 بمسجد ابراهيم الخليل تجزئة ام الربيع الحاجب	2796	دكان	17
0,00	1 000,00	1 000,00	تجاري	17,5	رقم 02 مسجد الهدى حي عين سيحن جماعة الحاجب إقليم الحاجب	2902	دكان	18
0,00	1 000,00	1 000,00	تجاري	16,5	رقم 03 مسجد الهدى حي عين سيحن جماعة الحاجب إقليم الحاجب	2903	دكان	19
0,00	500,00	500,00	تجاري	15	مسجد زينب ام المومنين تجزئة الهدى جماعة الحاجب إقليم الحاجب	2914	دكان	20

مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
0,00	400,00	400,00	تجاري	20	رقم 02 مسجد الأعلى دوار ايت الربع جماعة بطيط الحاجب	2951	دكان	21

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، الى عين المكان في اليوم والساعة المحددين اعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، او ايداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظرية ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان الى غاية تاريخ وساعة انطلاق السمسرة وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته، مساحته)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري (RC)؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، الذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة (3) اشهر تحول الى ضمان الوفاء بالالتزامات عند إبرام العقد وقبل تسلم العين المكررة؛
7. أداء مبلغ 5% صوائر السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظرية أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف (05-35-51-12-04).

