



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب العيون أنه سيتم يوم 23/07/2026 على الساعة 11:00 ب قاعة الاجتماعات بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية ببوجدور، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1096	حي لالة مريم	7	تجاري	400,00	400,00	null
2	دكان	1102	حي لالة مريم	7	تجاري	400,00	400,00	null
3	دكان	1140	حي العودة	10	تجاري	370,00	370,00	null
4	دكان	1099	حي لالة مريم	7	تجاري	400,00	400,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته)؛
4. الإدلاء بـ"الوثائق الأساسية للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فور لمبلغ ضمن الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف 05.28.89.34.54 والسلام

ملاحظة: يمكن للراغبين بالمشاركة في السمسرة معاينة الأملاك المعروضة وفقا للبرنامج رفقته، كما يمكنهم التسجيل وأداء ضمان المشاركة في

السمسرة لدى مصالح النظارة أثناء أوقات العمل قبل التاريخ المحدد للسمسرة.

جدول بمواعيد معاينة الأملاك الحبسية المعروضة على السمسرة بإقليم بوجدور

ر.ت	العدد الترتيبي	نوع الملك	المسجد	العنوان	وجه الإستغلال	تاريخ المعاينة	الساعة
1	1140	دكان	مسجد العودة	حي العودة	تجاري	22/07/2026	12:00
2	1096	دكان	مسجد محمد السادس	حي لالة مريم	تجاري	22/07/2026	13:00
3	1099	دكان			تجاري		
4	1102	دكان			تجاري		

